

VILLE du FOUSSERET
REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 21 MARS 2019

PROCES VERBAL

*Nombre de
Conseillers
En exercice : 19
Présents : 10
Procurations : 3
Votants : 13*
PRESENTS

L'an deux mille dix-neuf, le vingt et un mars, à vingt-heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la ville du Fousseret, légalement convoqué le huit mars, s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Pierre LAGARRIGUE, Maire du Fousseret.

M. LAGARRIGUE Pierre - Mme AMIEL France - MM. BAÑULS Cédric - BOCHEREAU Jean-Marie - Mme CAPOUL Sabine - M. DARAN Jacques - DROCOURT Angélique - Mme DUTREICH Nicole - Mme MENDONÇA Anny - SENTENAC Danièle.

ABSENTS
EXCUSES

M. BOST Romain excusé.
M. FAUR Philippe excusé
M. GRANIER Frédéric ayant donné procuration à Mme MENDONÇA Anny
M. PELLETIER Alain ayant donné procuration M. BAÑULS Cédric
M. LIGONNIERE Vincent ayant donné procuration à Mme DUTREICH Nicole
Mme SCHOCRON Françoise excusée.

ABSENTS NON
EXCUSES

Mme GOUENNOU Stéphanie.
Mme GOUNOT Cécile.
M. MENIER Richard.

ELECTION DU SECRETAIRE DE SEANCE.

Mme AMIEL France est nommée secrétaire de séance par le Conseil Municipal.

2019- 20 : CHOIX DES ENTREPRISES POUR LES TRAVAUX DE RENOVATION DE LA HALLE

M. le Maire rappelle à l'assemblée qu'un appel d'offres a été lancé pour obtenir des candidatures d'entreprises aux travaux de rénovation de la halle.

La date limite de dépôt des offres était fixée au 25 février 2019. 8 entreprises ont répondu pour les 5 lots suivants :

LOT 1 : GROS ŒUVRE MAÇONNERIE

- Couserans construction - Société Nouvelle Thomas et Danizan

LOT 2 : CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE

- Couserans Construction - Catra Btp - Gallay

LOT 3 : SERRURERIE

- Catra Btp - Fourcade

LOT 4 : ELECTRICITE

- ECD - EEGI

LOT 5 : PEINTURE BACHES

- Lorenzi - Catra Btp

Toutefois, en raison d'imprécisions techniques et de prix élevés, il a été décidé avec la maîtrise d'œuvre d'effectuer une négociation avec les entreprises.

Ces dernières ont pu produire chacune une dernière offre qui a été étudiée lors d'une réunion qui s'est tenue en mairie du Fousseret le vendredi 15 mars 2019 et a conduit à examiner les propositions suivantes :

LOT 1 : GROS ŒUVRE MAÇONNERIE

Société Nouvelle Thomas et Danizan 149 251,39 €
SCOP Couserans construction : 165 524,41 €

LOT 2 : CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE

- **Catra Btp 32 161,50 €**
- SCOP Couserans Construction 30 909,57 €
- Gallay 37 619,50 €

LOT 3 : SERRURERIE

- **Catra Btp 4 800,00 €**
- Fourcade 27 713,09 €

LOT 4 : ELECTRICITE

- ECD 7 416,34 €
- **EEGI 8 896,10 €**

LOT 5 : PEINTURE BACHES

- Lorenzi 85 000,00 €
- **Catra Btp 69 550,00 €**

En ce qui concerne le lot 1, gros œuvre maçonnerie, M. le Maire précise que l'offre de l'entreprise Thomas et Danizan apparaît mieux disante tant du point de vue technique que du prix.

L'offre retenue est celle d'un sol en dalles de porphyre flammé 50cm x 50cm. Un échantillon du produit, de belle facture, a été présenté en réunion de négociation. Il est précisé que le socle entourant la halle est déduit de ce lot et sera réalisé dans le cadre de la rénovation de la place de la halle. Les délais de réalisation annoncés par l'entreprise permettent d'espérer une fin de chantier cet été avant la fête locale.

Pour les lots 2, 3 et 5, l'offre groupée de Catra BTP est tout à fait intéressante car les lots sont liés dans la mise en œuvre et l'offre financière de cette entreprise est compétitive. Par ailleurs, l'échafaudage et le bâchage complet autour de la halle faciliteront la gestion du chantier. Enfin, l'offre comprend le remplacement de l'ensemble des bâches de protection contre le vent et la pluie.

Pour le lot électricité EEGI propose une offre complète et précise au plan technique. Cette société devra travailler en collaboration avec le SDEHG.

M. le Maire note toutefois que le prix total de l'opération, 264 658,99 € HT, annoncé est nettement supérieur à l'estimation initiale. Cependant les choix techniques retenus correspondent à des prestations de qualité et l'attribution éventuelle de subventions permettra de mieux supporter le coût de ces travaux.

M. le Maire évoque ensuite le calendrier de l'opération. L'architecte Mme Frauciel a prévu un chantier de 3 mois. Idéalement, il pourrait être terminé juste avant la fête locale fin juillet. Mais en cas d'un éventuel retard, les travaux seraient suspendus le temps de la fête et de la foire et reprendraient mi-septembre.

M. le Maire annonce enfin la tenue d'une réunion publique destinées à informer et associer la population et les riverains à ce chantier de valorisation du centre bourg qui les concerne au premier chef.

M. le Maire propose donc à l'assemblée de choisir les entreprises suivantes :

LOT 1 : GROS ŒUVRE MAÇONNERIE

Société Nouvelle Thomas et Danizan 149 251,39 €

LOT 2 : CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE

- **Catra Btp 32 161,50 €**

LOT 3 : SERRURERIE

- **Catra Btp 4 800,00 €**

LOT 4 : ELECTRICITE
- EEGI 8 896,10 €

LOT 5 : PEINTURE BACHES
- Catra Btp 69 550,00 €

DOSSIER ADOPTE A L'UNANIMITE

2019- 21 : APPROBATION DU PROJET DE RENOVATION DE LA PLACE DE LA HALLE ET DEMANDE DE SUBVENTIONS

M. le Maire annonce qu'une réunion s'est tenue avec les services du Conseil départemental et de la communauté de communes afin d'approuver les travaux de rénovation de la place de la halle du Fousseret. Il s'est agi d'analyser les enjeux d'une telle opération sur la voirie départementale et d'étudier les possibilités de financement de ces travaux. Il résulte de cette rencontre que l'opération doit être découpée en phases correspondant au champ d'intervention des services départementaux et de la communauté de communes.

M. le Maire indique que l'opération de rénovation de la place de la halle doit être découpée en 4 tranches :

- Parvis de la halle, maîtrise d'ouvrage communale.
- Ensemble des trottoirs, maîtrise d'ouvrage intercommunale.
- Rd6 rue Sicard, maîtrise d'ouvrage départementale.
- Rd6 devant auberge puis rue Notre Dame, maîtrise d'ouvrage départementale.

M. Rodriguez, le maitre d'œuvre du bureau d'études VRD Axe Ingénierie, devait établir un nouveau dossier technique avec plan et chiffrage de l'opération revus et corrigés. Malheureusement il n'a pas eu le temps de finaliser ce dossier.

M. le Maire propose de reporter à un prochain conseil municipal, l'approbation du montant de l'opération et son découpage en plusieurs tranches de travaux.

DOSSIER REPORTE

INFORMATIONS DIVERSES

QUESTIONS DIVERSES

La séance est levée à 21h30.

NOM - PRENOM	SIGNATURES
M. LAGARRIGUE PIERRE	
MME AMIEL FRANCE	
M. BAÑULS CEDRIC	

M. BOCHEREAU JEAN-MARIE	
M. BOST ROMAIN	ABSENT EXCUSE
MME CAPOUL SABINE	
M. DARAN JACQUES	
MME DROCOURT ANGELIQUE	
MME DUTREICH NICOLE	
M. FAUR PHILIPPE	ABSENT EXCUSE
MME GOUENNOU STEPHANIE	ABSENTE NON EXCUSEE
MME GOUNOT CECILE	ABSENTE NON EXCUSEE
M. GRANIER FREDERIC	ABSENT EXCUSE PROC. A MME MENDONÇA
M. LIGONNIERE VINCENT	ABSENT EXCUSE PROC. A MME DUTREICH
MME MENDONÇA ANNY	
M. MENIER RICHARD	ABSENT NON EXCUSE
M. PELLETIER ALAIN	ABSENT EXCUSE PROC. A M. BAÑULS
MME SCHOCRON FRANÇOISE	ABSENTE EXCUSEE
MME SENTENAC DANIELE	